

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
строительства многоквартирного жилого дома и отдельно стоящей подземной автостоянки –
II этап строительства
по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Гвардейский, 13.**

18 августа 2016 года

г. Ростов-на-Дону

2. Информация о проекте строительства

2.12 Способ обеспечения обязательств.	<p>1. В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право собственности на земельный участок Застройщика и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. При этом жилые и (или) нежилые помещения, входящие в состав данного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и не являющиеся объектами долевого строительства, не считаются находящимися в залоге с даты получения застройщиком указанного разрешения.</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору (договор страхования) в пользу выгодоприобретателей – участников долевого строительства со страховой организацией:</p> <p>Страховое акционерное общество "ВСК", ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, юр. Адрес 121552, г Москва, ул. Островная, 4.</p> <p>Условия страхования и сведения о страховой организации размещены в сети интернет: http://www.vsk.ru/companies/responsibility/zastroyshchik/</p> <p>2. Перечень страховых договоров, заключенных с САО «ВСК»</p> <p>2.1 САО «ВСК», договора страхования в отношении квартир, расположенных в секции 1.3</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%;">16010G9D00022</td> <td style="width: 30%;">16.08.2016</td> <td style="width: 30%;">52</td> </tr> </table>	16010G9D00022	16.08.2016	52
16010G9D00022	16.08.2016	52		

Изменения в проектную декларацию опубликованы на сайте www.sk-10gpz.ru

Генеральный директор
ООО «СК 10ГПЗ»



Тараскин Ю.А.